

Zápis z jednání komise životního prostředí č. 02

Datum jednání:	09. 02. 2023
Místo jednání:	Velká zasedací síň, Havlíčkovo nám. 700/9, 1. patro
Začátek jednání:	16:30 h
Konec jednání:	19:15 h
Jednání řídil:	Julie Kochová, předseda komise
Počet přítomných členů:	8, komise je usnášeníschopná
Přítomni:	Julie Kochová, Matěj Michálek Žaloudek (příchod 16:41 hod, odchod 19:00 hod), Miroslav Lupač (odchod 18:40 hod), Filip Nekola (příchod 16:43 hod, odchod 18:45 hod), Eva Pánková (příchod 16:35 hod), Jiří Svrček (příchod 16:38 hod), Pavel Štros (odchod 18:35 hod), Michal Pondělíček (příchod 16:32 hod)
Omluveni:	Michaela Schwarzová
Přítomní hosté:	Jan Bartko, radní Šárka Jahodová, ateliér UNIT architekti Martina Forejtová, Land 05 Monika Šafářová, Land 05 Tereza Hudková, studio Perspektiv Barbora Kuciaková, studio Perspektiv Alena Chybová
Počet stran:	5
Tajemník:	Jana Caldrová
Ověřovatel zápisu:	Pavel Štros

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Bod jednání 1: Urbanisticko – architektonická studie „Olšanská ulice“ (ateliér UNIT architekti a Ing. arch. Martin Špičák IPR Praha).
4. Bod jednání 2: Obnova náměstí Jiřího z Lobkovic – posouzení možnosti umístění retenční nádrže (studio Perspektiv).
5. Bod jednání 3: Umístění veřejného osvětlení v areálu dětského hřiště parku Parukářka.
6. Bod jednání 4: Různé

1. Zahájení

Komise životního prostředí schválila zapisovatele Janu Caldrovou.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Komise životního prostředí schválila ověřovatele zápisu Pavla Štrose.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

2. Schválení programu

Komise životního prostředí schválila předložený program.

Hlasování: 6 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

3. Bod jednání 1: Urbanisticko – architektonická studie Olšanská ulice (ateliér UNIT architekti a Ing. arch. Martin Špičák IPR Praha).

Zástupci ateliéru UNIT architekti představili urbanisticko-architektonickou studii Olšanská ulice, kterou objednal IPR Praha. Studie stanovuje celkovou koncepci území mezi Olšanským náměstím a ulicí Želivského, Olšanskými hřbitovy a parkem Parukářka. Studie řeší novou podobu tohoto veřejného prostranství včetně založení lineárního parku podél severní zdi Olšanských hřbitovů. Okolí Olšanské ulice představuje městskou krajinu nejrůznějšího charakteru (park Parukářka, budoucí park Kapslovna, Olšanské hřbitovy, park na Olšanském náměstí, park kolem kostela sv. Rocha). Úkolem studie je propojit tuto městskou krajinu s technickou infrastrukturou města a místy pro bydlení v harmonický

celek. Členové komise byli seznámeni s navrženým profilem ulice Olšanská včetně návrhu výsadby nových stromořadí. Dále byl představen návrh lineárního parku, který je navržen podél severní hřbitovní zdi. Založením nového parku vznikne místo pro rekreaci obyvatel nově postavených obytných budov při jižní straně uličního parteru, jehož součástí budou pobytové louky, herní placky, mobiliář a nová výsadba dřevin. Zároveň zde vznikne nový vstup do hřbitova, vstupy do parku - propojené s ulicí Olšanskou, dále mlatové komunikace pro pěší a také zázemí hřbitova.

Po skončení prezentace byly autorkám studie kladeny členy komise otázky, týkající se například umístění nového parkoviště při severní zdi hřbitova a možnosti umístění sběrného dvoru. Další otázky a podněty se týkaly druhů a upřesnění celkového počtu stromů v nově založených stromořadích, dále byla zmíněna problematika budoucího proudění vzduchu v daném prostoru a s tím související způsob výsadeb stromů v daném místě.

Zástupci studia Unit architekti vysvětlili, proč není vhodné v dotčeném území umisťovat sběrný dvůr a parkoviště pro návštěvníky Olšanských hřbitovů. Dále zodpověděli otázky související s budoucí podobou uličního parteru, s výsadbou stromořadí a navržením pobytových ploch v tomto parteru a s tím související omezení dopravního zatížení (snížení max. rychlosti na 30 či 50km/hod).

Rovněž byly projednány podněty k umístění lineárního parku podél severní zdi Olšanských hřbitovů. Autorky krajinářských úprav vysvětlily význam založení lineárního parku v daném místě. Tento park, který bude dosahovat šíře max 30m, sice v plné míře neodpovídá pojmu lineární park, ale ve své návaznosti na celoměstsky významnou plochu veřejné zeleně Olšanské hřbitovy, bude plnit své funkce (přínos pro městskou krajinu, rekreační, kulturní, estetickou...)

Dále bylo konzultováno využití zahrady mateřské školy v Sauerově ulici. Členové komise životního prostředí se shodli, že dotčené pozemky by měly i v budoucnosti plnit stejnou funkci, tj. zahrada mateřské školky.

Závěrem členové komise konstatovali, že při založení nových ploch zeleně, výsadbě nových alejových stromů, při navržené modelaci terénu, zadržení dešťové vody, založení travnatého tramvajového pásu, zajištění cirkulace vzduchu (provětrávání Olšanské ulice), bude mít celková navrhovaná úprava kladný vliv na snížení tepelného ostrova města.

Usnesení č. 1:

Komise životního prostředí doporučuje Radě MČ Praha 3 **schválit** předloženou architektonicko-urbanistickou studii Olšanské ulice včetně navrhovaného omezení rychlosti v Olšanské ulici (30 km/hod). Toto snížení maximální rychlosti umožňuje výsadbu většího počtu stromů v rámci budoucích nově založených stromořadí.

Hlasování: 6 pro, 1 proti, 1 zdržel se – schváleno

4. Bod jednání 2: Obnova náměstí Jiřího z Lobkovic – posouzení možnosti umístění retenční nádrže (studio Perspektiv).

Tereza Hudková a Barbora Kuciaková ze studia Perspektiv představily návrh modrozelené infrastruktury v rámci připravované obnovy náměstí Jiřího z Lobkovic. Dešťová voda bude v dotčeném území zachytávána a sváděna retenčními rýhami a retenčními svody do výsadbových míst nově navržených stromů a do vegetačních ploch obnoveného parku.

V rámci průzkumu možnosti svedení dešťové vody z budovy školy do retenční nádrže se objevila omezení, ovlivňující budoucí efektivitu tohoto řešení. Jedná se především o dešťové svody, které jsou instalované uvnitř budovy školy. Jakýkoliv zásah do těchto svodů znamená nutnost provedení příslušných stavebních úprav uvnitř budovy a s tím související vysoké finanční náklady. Rovněž umístění retenční nádrže na zachytávání dešťové vody je komplikované.

Usnesení č. 1:

Komise životního prostředí se seznámila s výsledky šetření možnosti využití dešťových vod z budovy školy ve třech možných variantních řešeních. Všechny varianty byly vyhodnoceny jako technicky či ekonomicky velmi náročné. Komise doporučuje radě městské části, aby závěry vedeného šetření byly v rámci zpracování projektové dokumentace detailně prověřeny. Komise konstatuje, že zachytávání a další využití dešťové vody je v rámci pravidel modrozelené infrastruktury strategicky prioritní.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

5. Bod jednání 3: Umístění veřejného osvětlení v areálu dětského hřiště parku Parukářka.

Zástupci Technologie hl. m. Prahy a.s. (dále THMP) na základě podnětu občana kontaktovali Odbor majetku ÚMČ Praha 3 se žádostí vybudovat nové veřejné osvětlení v parku Parukářka (DH I). Dětské hřiště je dosud neosvětlené a je otevřené v následujícím režimu: duben – září 7:00 – 21:00 hod., říjen – březen 8:00 – 19:00 hod. THMP navrhuje vybudovat na tomto místě 7 nových stožárů s osvětlením. OOŽP je toho názoru, že nové VO je na DH I možné, ale je nezbytné, aby THMP předložila nový návrh, který by revidoval počet nově navržených stojanů VO s ohledem na snížení zatížení okolí světelným smogem.

Usnesení č. 1:

Komise životního prostředí bere na vědomí záměr THMP a doporučuje realizaci takového řešení umístění VO, které by v maximální možné míře omezilo zatížení okolí daného místa světelným smogem.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 1 zdržel se – schváleno

6. Bod jednání 4: Různé

- Členové komise životního prostředí odsouhlasili změnu termínu dubnového jednání z 6.4.2023 na 13.4.2023.

Příští jednání komise životního prostředí proběhne dne 09. 03. 2023 od 16:30 h v zasedacím sále zastupitelstva, Havlíčkovo nám. 700/9.

Zapsal	Jana Caldrová, tajemník komise	
Ověřil	Pavel Štros, ověřovatel	Ověřeno emailem dne 15.2.2023
Schválil	Julie Kochová, předseda komise	Schváleno emailem dne 15.2.2023